

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2008

Centrum seniorů Mělník

Název poskytovatele: Centrum seniorů Mělník (dále jen CSM)

Právní forma: příspěvková organizace města Mělníka

Zřizovatel: město Mělník

Kontaktní údaje: Centrum seniorů Mělník, Fügnerova 3523, 276 01 Mělník, Tel.: 315 630 040-48, Fax: 315 627 194, IČ: 708 242 82 pod č.j. 30/2007-71, DIČ: CZ708 242 82 pod č.j. 54134/04/0439003273

Ředitelka Centra seniorů Mělník: Mgr. Eva Bělíková, e-mail: e.belikova@ssmm.cz, mobil: 605 231 989

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti

Organizace je zřízena za účelem poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů. Při své činnosti zachovává přirozené vztahové sítě, respektuje práva a lidskou důstojnost každého uživatele.

Centrum seniorů Mělník poskytuje služby sociální péče dle § 38 zákona č. 108/2006 S. o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů a základní činnosti dle ustanovení § 35 v závislosti na druhu poskytované sociální služby, tj.:

- **Domov pro seniory** dle ustanovení § 49 – CSM poskytuje pobytové služby v Domově pro seniory Ludmila a Domově pro seniory Penzion osobám, které mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku a zdravotního stavu a jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.
- **Domov se zvláštním režimem** dle ustanovení § 50 – CSM poskytuje pobytové služby v Domově pro seniory se zvláštním režimem Vážka osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu onemocnění různými typy stařecké demence, převážně však Alzheimerova typu a jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.
- **Terénní pečovatelská služba** dle ustanovení § 40 – CSM poskytuje terénní pečovatelskou službu osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení.

POPIS REALIZACE POSKYTOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB CSM

CSM je příspěvkovou organizací města, která poskytuje sociální služby v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, v platném znění a prováděcí vyhláškou k tomuto zákonu č. 505/2006 Sb., v platném znění a se zřizovací listinou schválenou Zastupitelstvem města Mělníka.

Centrum seniorů Mělník nabízí své služby v zařízeních

- 1) **Domov pro seniory Ludmila a Domov pro seniory Penzion.**
- 2) **Domov pro seniory se zvláštním režimem Vážka.**
- 3) **Terénní pečovatelská služba.**

Služby jsou zajištěny odborným personálem s etickým přístupem a respektováním práv člověka.

CSM nabízí dle typu zařízení tyto služby

- Služby pobytové – celoroční provoz 24 h./denně, trvalé i přechodné pobyty.
- Stravování celodenní i částečné.
- Úkony pečovatelské.
- Zdravotní úkony prováděné registrovanými zdravotními sestrami.
- Ordinaci praktického lékaře v objektu.
- Ordinaci psychiatra v objektu.
- Možnost pedikúry, kadeřnických služeb, relaxačních masáží.
- Praní, opravy prádla, značení prádla.
- Údržbu a opravy.
- Základní sociálně-právní poradenství.
- Aktivizační služby. (K aktivnímu životu u nás slouží tělocvična, ergoterapeutická dílna, dílna Fokus, internetová kavárna, knihovna. Pravidelně během týdne se koná trénink paměti, muzikoterapie, pečení oblíbených moučníků, sobotní kino Pohoda. Každoročně pořádáme ples, vinobraní, letní grilování a různé výlety.)

Poslání

- DOMOVA PRO SENIORY LUDMILA, DOMOVA PRO SENIORY PENZION A DOMOVA PRO SENIORY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM VÁŽKA

„Podporujeme seniory zachovávat důstojný život a soběstačnost.“

- TERÉNNÍ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY

„Podporujeme seniory zachovávat důstojný život a soběstačnost v domácím prostředí.“

Cíle

- Poskytovat sociální služby v pobytové péči nebo v terénu podle potřeb uživatele, a to pro zachování jejich kvality života.
- Podporovat soběstačnost uživatelů, aby mohli vést co možná nejvíce samostatný život.
- Vytvořit pro uživatele žijící v CSM prostředí co nejvíce podobné domovu.
- Zajistit zájemcům, žadatelům a uživatelům služeb základní sociální poradenství a přispět tak k řešení jejich situace.
- Zprostředkovat odborné poradenské služby, zejména v oblasti mezilidských a rodinných vztahů a dále v oblasti sociální (např. nárok na určitou dávku či příspěvek), zdravotní, majetkové (např. otázky dědictví), bytové a právní.
- Přizpůsobovat vzdělání a odborný růst personálu potřebám uživatelů služeb a aktuálním trendům v sociální oblasti.

Principy poskytovaných služeb CSM

CSM musí při poskytování služeb naplňovat tyto principy:

Princip důstojnosti a respektování práv uživatelů

- Respektujeme individualitu uživatele, kulturní a sociální zvláštnosti každého uživatele a jeho rodiny.
- Respektujeme uživatele bez rozlišování rasy, pohlaví, politického smýšlení, náboženství atd.
- Dodržujeme lidská práva uživatelů. Nevyužíváme nepříznivé situace uživatele, neponižujeme. Jednáme s uživatelem v každé situaci dle zásad partnerství.

- Vykáme našim uživatelům služeb. Dodržujeme Desatero komunikace se seniory.
- Dodržujeme Etický kodex pracovníka CSM.
- Poskytujeme služby tak, aby byla zachována práva uživatelů a jejich důstojnost.
- Chráníme před diskriminací, hájíme práva uživatelů služeb.
- Přijímáme uživatele služeb bez hodnocení, přijímáme ho takového, jaký je.

Princip ochrany soukromí uživatele

- Během poskytování služeb vstupuje pracovník CSM pouze na ta místa, kam je zván.
- Veškeré informace o uživateli jsou evidovány a poskytovány pouze s jeho souhlasem.
- S dokumentací o uživateli se nakládá jako s důvěrným materiálem, spravujeme se se souhlasem uživatele, pracovníci jsou vázáni mlčenlivostí a do dokumentace má přístup pouze pověřený personál.

Princip zplnomocnění

- Pracovník respektuje práva uživatele na kvalifikované a objektivní informace v množství, jaké si vyžádá.
- Uživatel má právo a zodpovědnost rozhodovat o sobě samém.
- Uživatelé mají právo hodnotit poskytované služby a navrhnout případné změny. Při hodnocení služeb je nutno brát ohled na zdravotní a psychický stav uživatele. (Nezatěžujeme uživatele dlouhými rozhovory, dotazníky.) CSM se zamýšlí nad návrhy uživatelů, které získává dotazníkovým šetřením, evidencí stížností i pochval atd.
- Služby CSM podporují právní vědomí rodin, poskytujeme sociálně právní poradenství našim uživatelům a jejich příbuzným.

Princip nezávislosti

- Služby CSM podporují u uživatelů nacházení a využívání vlastních zdrojů a schopností ke zvládnutí situace, v níž se nacházejí.

Princip práva volby

- CSM respektuje rozhodnutí uživatele a vytváří podmínky pro to, aby uživatelé CSM mohli uplatňovat vlastní vůli při řešení své situace.
- Respektujeme volný pohyb uživatelů, právo výběru nabízených služeb. Uživatel se rozhoduje pro přijetí či nepřijetí služeb poskytovaných CSM.
- Princip týmového přístupu a komplexnosti služeb. Uživatelé mají právo hodnotit poskytované služby a navrhnout případné změny, např. prostřednictvím stravovací komise, výboru obyvatel.

Princip individualizace podpory

- Služby CSM jsou koncipovány na základě spolurozhodování o výběru služeb a tvorbě individuálního plánu. Prostřednictvím klíčových pracovníků zajišťujeme individuální přístup a snažíme se přizpůsobit služby potřebám uživatelů.
- Podporujeme uživatele v soběstačnosti, motivujeme je ve hledání vlastních zdrojů při uspokojování jejich přání a potřeb.
- Pojmenováváme individuální potřeby každého uživatele a jeho potřebám přizpůsobujeme jeho individuální plán poskytovaných služeb.

Princip přirozenosti prostředí

- CSM volí při poskytování služeb takové metody, které podporují přirozené prostředí uživatele, kde je speciálního pouze tolik, kolik je nezbytně třeba.
- Pracovník si domlouvá čas služby tak, aby respektoval běžný chod a rytmus uživatele.

Princip kontinuity péče

- V rámci ukončování péče je uživatel informován o návazných službách a je mu nabídnuto jejich zprostředkování. Spolupracujeme s odborníky, lékaři, neziskovou i podnikatelskou sférou, princip spolupráce je pro nás jednou z priorit.
- Služby CSM podporují sociální integraci uživatele v rámci komunity a kraje.

ČINNOST ORGANIZACE

Počet a skladba uživatelů k 31. 12. 2008

Domov pro seniory Ludmila

Průměrný počet uživatelů v roce 2008	81 (u 6 uživatelů v současné době probíhá šetření)
Kapacita Domova Ludmila	75
Přijato	11
Propuštěno (odešlo)	3
Zemřelo	14
Průměrný věk uživatele	84,6
Trvale upoutaný na lůžko	12
Mobilní za pomoci druhé osoby nebo technických pomůcek	13 30 částečná pomoc 2 bez pomoci
Zvýšené nároky na dietní stravování	
D – 3 racionální	23
D – 9 diabetická	34
D – 2 šetřící	21
D – 10 neslaná	0
D – bezlepková	0
Zbavení způsobilosti	1
Opatrovníci	město 0 rodinný příslušník 1
Stupeň závislosti na pomoci druhé osoby)	I. 25 II. 27 III. 13 IV. 8
Počet lidí v pořadníku	200
Průměrná čekací doba	3 – 4 roky
Noví uživatelé přicházejí nejčastěji z:	Z domova
domov LDN DD nemocnice	
Uživatelé jsou převážně z (region)	Mělník a okolí, Praha

Charakteristika Domova Ludmila (DL)

Domov Ludmila (dále jen DL) je určen pro trvalý i přechodný pobyt. DL je bezbariérový, pokoje jsou jednolůžkové a dvoulůžkové se samostatným sanitárním zařízením a balkonem. V patrech jsou společné jídelny a koupelny a společenské prostory. V DL je aktivizační dílna, internetová kavárna, knihovna, tělocvična aj.

Domov pro seniory Penzion

Průměrný počet uživatelů v roce 2008	100
Kapacita Domova Penzion	101
Přijato	6
Propuštěno (odešlo)	4
Zemřelo	3
Průměrný věk uživatele	78
Trvale upoutaný na lůžko	0
Mobilní za pomoci druhé osoby nebo technických pomůcek	1
Zvýšené nároky na dietní stravování	
D – 3 racionální	0
D – 9 diabetická	30
D – 2 šetřící	0
D – 10 neslaná	0
D – bezlepková	0
Zbavení způsobilosti	1
Opatrovníci	město rodinný příslušník
Stupeň závislosti na pomoci druhé osoby)	I. II. III. IV.
Počet lidí v pořadníku	350
Průměrná čekací doba	3 – 4 roky
Noví uživatelé přicházejí nejčastěji z:	domov LDN DD nemocnice
Uživatelé jsou převážně z (region)	Mělník a okolí

Charakteristika Domova Penzion (DP)

Domov Penzion je určen pro trvalý i přechodný pobyt. Ubytování nabízíme v garsonkách, nebo dvoupokojových jednotkách. DP je pětipatrová budova panelového typu s výtahem, recepcí a částečně bezbariérovými prostory. Je zde společenská místnost, aktivizační místnost, klubovny, knihovna, tělocvična.

Domov pro seniory se zvláštním režimem Vážka

Průměrný počet uživatelů v roce 2008	39
Kapacita Domova Vážka	47
Přijato	57
Propuštěno (odešlo)	12
Zemřelo	40
Průměrný věk uživatele	82
Trvale upoutaný na lůžko	4
Mobilní za pomoci druhé osoby nebo technických pomůcek	18 úplná pomoc 5 částečná pomoc
Zvýšené nároky na dietní stravování	
D – 3 racionální	26
D – 9 diabetická	8
D – 2 šetřící	3
D – 10 neslaná	
D – bezlepková	
Zbavení způsobilosti	6
Opatrovníci	město rodinný příslušník
	4 2
Stupeň závislosti na pomoci druhé osoby)	I. II. III. IV.
	4 9 9 16, 1 v jednání
Počet lidí v pořadníku	196
Průměrná čekací doba	1 – 2 roky
Noví uživatelé přicházejí nejčastěji z:	domov LDN DD nemocnice
	Z domova
Uživatelé jsou převážně z (region)	Mělník a okolí, Praha

Charakteristika Domova Vážka (DV)

Akreditován (5/2007) Českou Alzheimerovskou společností

DV nabízí ubytování v jednolůžkových, dvoulůžkových a třílůžkových pokojích. Pracujeme na principech individuální péče s pečujícími, kteří jsou proškoleni v poskytování bazální stimulace. Uplatňujeme nejmodernější vztahové typy péče, úzce spolupracujeme s rodinnými příslušníky. Podporu poskytujeme i rodinným příslušníkům, kteří pečují o své nejbližší s demencí v domácím prostředí.

Nabízené služby CSM

Uživatelé CSM mohou využívat všechny služby, které Centrum seniorů Mělník nabízí. Služby jsou zajištěny odborným personálem s etickým přístupem a respektováním práv člověka. CSM nabízí:

- Služby pobytové - celoroční provoz.
- Respitní (krátkodobé) pobyty.
- Stravování celodenní i částečné.
- Úkony pečovatelské.
- Zdravotní úkony prováděné registrovanými zdravotními sestrami.
- Pastorační péče.
- Ordinaci praktického lékaře v objektu.
- Ordinaci psychiatra v objektu.
- Možnost pedikúry, kadeřnických služeb, relaxačních masáží.
- Praní, opravy prádla, značení, aj.
- Kavárna, veřejné internetové místo.

Aktivizace

je zajištěna masérkami a aktivizačními pracovníci. K aktivnímu životu u nás slouží tělocvična, ergoterapeutická dílna, dílna Fokus, internetová kavárna. Pravidelně během týdne se koná trénink paměti, muzikoterapie, pečení oblíbených moučnicků, vyjížděky do města, Kavárnička GEMA. V létě obyvatelé téměř každou sobotu na zahradě grilují. Každoročně pořádáme ples, vinobraní a různé výlety.

Ošetrovatelská péče

Zajišťujeme pomoc při péči o vlastní osobu – hygienická péče, pomoc při oblékání, stravování, úklid pokojů, doprovod na vyšetření, doprovody na různé činnosti, obsluha v jídelně, nákupy potravin aj. V CSM probíhají školení k problematice inkontinence.

Lékařská péče

Je zajišťována praktickým lékařem, který v CSM ordinuje 3x týdně, jinak dle potřeby na zavolání. Naléhavá pomoc je zajištěna IZS.

Psychiatrická péče

Je zajišťována 2x týdně psychiatrem v ordinaci CSM.

Terénní pečovatelská služba (TPS)

Průměrný počet uživatelů v roce 2008	248
Kapacita TPS	250
Přijato	52
Zrušilo službu	15
Zemřelo	34
Průměrný věk uživatele	78
Zvýšené nároky na dietní stravování	
D – 3 racionální	96
D – 9 diabetická	20
D – 2 šetřící	3
D – 10 neslaná	0
D – bezlepková	1
Počet lidí v pořadníku	není
Průměrná čekací doba	bez čekání
Uživatelé jsou převážně z (region)	Mělník, Brozánky, Horní Počáply

Charakteristika služby TPS

Cílovou skupinu uživatelů tvoří žadatelé, kteří mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení a jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Důležité je trvalé bydliště v Mělníku. Je možné poskytovat pečovatelskou službu i mimo Mělník do 20 km za předem stanovených podmínek.

Poskytování služeb

Služby poskytované v domácnosti se konají zpravidla v pracovní dny od 7.00 do 15.30 hod. Mimo pracovní dny se poskytují služby individuálně, po domluvě s uživatelem. Všechny pečovatelské služby se účtují dle ceníku v souladu s právními předpisy. Kancelář TPS se nachází v CSM a je otevřena v pondělí až pátek od 6.30 do 15.30 hod.

Rozvoz obědů

Probíhá v pracovní dny od 11.00 do 13.30 hod., o víkendech a svátcích od 10.30 do 13.00 hod. Stravu připravuje kuchyně CSM, je možné objednat i dietu – racionální, diabetickou, šetřící, neslanou, bezlepkovou. Zapůjčujeme nerezové jídelnosiče v termoobalu.

Středisko osobní hygieny (SOH)

Nachází se v ul. 17. listopadu 246, Mělník. Služba koupání umožňuje uživateli výběr vany nebo sprchy a poskytuje se v SOH každé pondělí od 7.00 do 12.00 hod. Služba pedikúra se poskytuje v pondělí, úterý a čtvrtek od 7.00 do 15.00 hod.

Pečovatelská činnost

- Pomoc a podpora při podávání jídla.
- Pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík.
- Pomoc při oblékání.
- Pomoc při úkonech osobní hygieny.
- Pomoc při použití WC.
- Pedikúra v domácnosti uživatele nebo v Středisku osobní hygieny (dále jen SOH).
- Péče o nehty a vlasy v SOH

- Zajištění stravy. Dovoz nebo donáška jídla.
- Přihřátí a podání jídla – pití.
- Běžný úklid domácnosti.
- Pomoc při velkém úklidu domácnosti.
- Čištění domácích spotřebičů.
- Základní nákupy a pochůzky. Velký nákup.
- Doprovod k lékaři – instituce – úřady.
- Dohled nad dospělou osobou prováděný pečovatelkou.
- Topení v kamnech včetně přípravy topiva.
- Praní a žehlení ložního nebo osobního prádla v domácnosti nebo v prádelně CSM.
- Dovoz a odvoz osoby.

Materiální a technické zabezpečení DL, DP, DV

počet jednolůžkových pokojů	61
počet dvoulůžkových pokojů	25
počet třílůžkových pokojů	2
počet dvoupokojových jednotek	40
počet garsonek	30
kanceláře personálu	13
zázemí personálu	5
sesterny	2
reminiscenční místnost	1
archiv	1
ergoterapeutická místnost	2
knihovna	2
kavárna	1
internetová kavárna – veřejné internetové místo	1
recepce	2
jídelna	1
jídelny na patrech	3
kuchyně	2
sklady	10
ordinace lékaře	1
kadeřnictví, pedikúra	1
tělocvična	2
seminární místnost	1
masérská místnost	1
klubovna	3
dílny	2

Personální zajištění služeb

V roce 2008 pracovalo v CSM v průměru celkem 139 zaměstnanců včetně DPČ, DPP.

Správní úsek	
ředitelka	1
asistentka ředitelky, IT	1
II. zástupce ředitelky, metodik standardů, sociální pracovnice	1
administrativní pracovnice vrchní sestry	1
prac. styku s veřejností	1
Zdravotněošetřovatelský úsek	
vrchní sestra, I. zástupce ředitelky, vedoucí úseku	1
zdravotní sestra, lídr	1
zdravotní sestra	8
Pečovatelky DL	
prac. přímé obsluž. péče, lídr	1
prac. přímé obsluž. péče	20
Pečovatelky DP	
prac. přímé obsluž. péče, lídr	1
prac. přímé obsluž. péče	4
Pečovatelky DV1	
prac. přímé obsluž. péče, lídr	1
prac. přímé obsluž. péče	7
Pečovatelky DV4	
prac. přímé obsluž. péče, lídr	1
prac. přímé obsluž. péče	10
Pokojské	
pokojská DP	3
pokojská DL	7
pokojská DV	1
pokojská DV, lídr	1
Masérky, rehabilitace	
masérka	2
Ekonomický úsek	
vedoucí úseku	1
účetní	1
evidence majetku (DPČ)	1
pokladní	1
archivář (DPČ)	1

Stravovací úsek	
vedoucí úseku	1
vedoucí kuchyně	1
kuchař	4
pomocnice v kuchyni	6
skladnice	1
prodavačka kavárny	1
pomocník kavárny	1
Technický úsek	
vedoucí úseku	1
údržbář	1
pracovnice v prádelně	3
údržbář (DPP)	1
recepční DP	5
recepční DL	5
Terénní pečovatelská služba	
vedoucí TPS	1
pečovatelka, řidička v terénu	4
pečovatelka v terénu	3
nákupčí	1
kadeřnice	1
pedikérka, pečovatelka	1
Sociální úsek	
sociální pracovnice, ved. aktivizačních pracovnic	1
sociální pracovnice	2
Aktivizační úsek	
aktivizační pracovnice	3

Vzdělávání zaměstnanců

Celková částka za kurzy včetně kvalifikačních školení činila v roce 2008 částku 259,53 tis. Kč.

Měsíc	Název vzdělávací akce	Počet účastníků
leden	Mzdy + program Flux	1
	Gastro konzulting HACCAP	12
únor	Zákoník práce	1
	Pracovník v sociálních službách	2
březen	Právní úprava sociálních služeb	1
	Komunikace	1
duben	Péče o onkologicky nemocné	2
	Pražské gerontologické dny	5
	Pracovník v oblasti péče o osoby s demencí	2
	Péče o sebe sama	9
květen	Pracovník sociální péče	4
	Problematika stravování v provozech účelového stravování	2
červen	DPH	1
	Pracovník v oblasti péče o osoby s demencí	2
	Obsluha uživatelského softwaru	1
červenec		
srpen	Individuální plánování EDUPOL	3
	Pracovník sociální péče, SVIAJAK	8
září	Příspěvek na péči, Mgr. Kolářová	5
říjen	Individuální plánování CEKAS	13
	Základní krizová intervence	1
	Ochrana osobních údajů VOX	3
	Školení řidičů	12
listopad	Inventarizace majetku CSM	9
	Účetnictví, DPH	2
	Zákon č. 108/2006 Sb.	3
prosinec	Standardizace nutriční péče	1

Plánované a realizované akce pro uživatele v roce 2008

denně

Každodenní programy:	rehabilitační cvičení paměťové cvičení taneční terapie muzikoterapie reminiscenční setkávání kavárnička (1x týdně)
----------------------	---

měsíčně

Programy 1x měsíčně:	promítání filmů pro seniory vyjížděky do města soutěže besedy setkávání s dětmi MŠ, ZŠ (různá představení) výtvarná dílna kurzy malování na hedvábí přednášky zpívání pečení
----------------------	---

ročně

Programy 1x ročně:	Klobouková slavnost (v DD Neratovice) Mikulášská zábava vánoční představení prodej dekorací ples
--------------------	--

Základní ekonomické údaje

Centrum seniorů Mělník		Hospodaření v roce 2008		
		v tis.Kč		
řádek	Ukazatel	Hlavní činnost	Jiná činnost VHČ	Celkem Kč
1	NÁKLADY	44223,74	1814,72	46038,46
2	Spotřeba materiálu	3412,16	135,14	3547,30
3	Spotřeba potravin	4531,57	81,26	4612,83
4	Spotřeba energie	2692,68	56,93	2749,61
5	Spotřeba nesklad.dodávek-voda	1139,56	13,02	1152,58
6	Prodané zboží		940,02	940,02
7	Opravy a udržování	1420,36	16,04	1436,40
8	Cestovné	42,90	0,05	42,95
9	Ostatní služby	2215,72	20,46	2236,18
10	Náklady na reprezentaci	23,77		23,77
11	Mzdové náklady	18962,69	398,65	19361,34
12	v tom: platy zaměstnanců	18113,10	380,53	18493,63
13	OON	849,59	18,12	867,71
14	Sociální a zdravotní pojištění	6584,17	139,41	6723,58
15	Zákonné sociální náklady	442,39	9,24	451,63
16	Daně a poplatky		1,30	1,30
17	Pokuty a penále	2,00		2,00
18	Jiné ostatní náklady	1993,89	3,20	1997,09
19	Odpisy dlouhodobého majetku	759,88		759,88
20	Daň z příjmů			
21	Ostatní náklady			
22	VÝNOSY	44223,40	2000,84	46224,24
23	Tržby za prodané zboží		1108,11	1108,11
24	Tržby z prodeje služeb	27423,95	843,06	28267,01
25	Dotace z MPSV	4550,00		4550,00
26	Příjmy od zdravotních pojišťoven	2331,82		2331,82
27	Úroky	56,58		56,58
27	Jiné ostatní výnosy	72,17	4,17	76,34
29	Tržby z dlouhodobého majetku		17,18	17,18
30	Tržby z prodeje materiálu			

31	Ostatní výnosy		28,32	28,32
32	Dotace Úřad práce	147,02		147,02
33	Dotace-Evropský soc.fond	160,86		160,86
34	Příspěvek na provoz MěÚ Mělník	9481,00		9481,00
35	Hospodářský výsledek před zdaněním	-0,34	186,12	185,78
36	Doplňkové údaje:			
37	Dotace na investice			
38	Použití investičního fondu	260,35		260,35
39	Použití rezervního fondu	591,57		591,57
40	Použití fondu odměn			
41	Průměr. evid. počet zaměstnanců			
42	Průměrný měsíční plat v Kč			

Celkový objem finančních prostředků v tis.Kč	46224,24
Provozní náklady celkem v tis.Kč	46038,46
Materiálové náklady +zboží v tis.Kč	9100,25
Nemateriálové náklady v tis.Kč	9641,78
z toho energie	2749,61
vodné+stočné	1152,59
spoje celkem	88,95
školení, kurzy	259,53
cestovné	42,95
ostatní služby	3347,97
jiné náklady	2000,18
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku	759,88
Osobní náklady celkem	19361,34
v tom mzdové náklady OOV	867,71
hrubé mzdy	18493,63
Odvody na zákonné sociální, zdravotní pojištění + sociální náklady	7175,21
v tom pojistné ke mzdám	6723,58
zákon.soc.náklady	451,63

Informace o čerpání dotace v období od 12. 11. do 31. 12. 2008

dle usnesení zastupitelstva města Mělníka č. 235/2008

Finanční prostředky byly použity na náklady oprav a dovybavení budov CSM.

Materiál + práce	Cena vč, DPH	Zdůvodnění
Výroba a montáž dřevěných výplní na stávající ochranné zábradlí	7 794,50	Pro zamezení průvanu a pro zvýšení tepelné pohody na chodbě domova Vážka.
El. přímotopy	2 451,00	Zajištění tepla na 18 až 20 stupňů C. Uživatelé zde trápí značnou část svého volna a vykonávají zde různé terapeutické aktivity.
Odstranění tapet ze stěn přízemí až 5. patro - domov Penzion, společenské místnosti ve vybraných patrech	13 500,00 (1845 m ²)	Od roku 1992 zde nebyla prováděna žádná rekonstrukce většího rozsahu. Panelové chodby byly polepené více než 15 let starými tapetami. Stav byl nevyhovující.
Opravy omítek přízemí až 5. patro - domov Penzion. Vybrána byla firma Konus. Hlavním kritériem výběru byla cena poskytované práce	192 276,00 (1845 m ²)	
Oprava malby přízemí až 5. patro domov Penzion	147 760,00 (2545 m ²)	
Zakoupení plastových zakončovacích rohových pásů a barev na nátěr rozvodných skříní - Pásky v délce 600 m - Nátěrová barva na 440 m ²	7 140,00 3 916,00	Instalace pásů a nátěr zhotoven pracovníky CSM.
Podlahová krytina + položení zátěžového koberce v přízemí domova Penzion	30 634,00 (116 m ²)	Podlaha v přízemí domova Penzion byla na mnoha místech silně poškozena.
Zakoupení a zhotovení záclon 200x400 cm 161 ks	64 860,00	Výměna záclon v celém objektu nebyla realizována od roku 1992.
Zakoupení drobného materiálu na opravy v jednotkách uživatelů sociálních služeb v domově Penzion (plovák WC - 2x, rozdvojka, žárovka, baterie AA, perlátor, trubice 18 W)	3 188,00	V rámci zvýšené předvánoční kontroly jednotek uživatelů sociálních služeb v domově Penzion bylo nutno opravit WC a zajistit světlo
Vyříznutí a usazení dveří pro archiv v domově Penzion	16 370,00	V CSM nebyl dosud vybudován archiv
V rámci vybavení archivu 1x kontejner na kolečkách	4 326,00	

Přípojka vody, odpadu, montáž umyvadla pro ergoterapeutickou místnost v domově Penzion	3 660,00	
Zakoupení 2 lustrů do ergoterapeutické místnosti	3 916,00	
V rámci vybavení ergoterapeutické místnosti 1x lampička	198,00	
CELKEM	501 989,50	

Závěr

V průběhu roku 2008 došlo v Centru seniorů Mělník k poměrně zásadním změnám, a to v oblasti personální. V říjnu 2008 nastoupila do funkce ředitelky Mgr. Eva Běliková, ke konci prosince byla změněna organizační struktura CSM.

Za podstatné lze považovat rozsáhlou rekonstrukci Domova Penzion, která začala během měsíce listopadu a drobné dokončovací práce jsou naplánovány na únor a počátek března 2009. Opravena byla v celém objektu ve všech patrech malba na chodbách, položena nová podlahová krytina, v přízemí byl založen archiv a vznikla zde nová ergoterapeutická místnost. V jednotlivých jednotkách jsou uživatelům sociálních služeb stále ještě vyměňovány záclony a nové konzole.

Zvýšená pozornost zřizovatele byla věnována nejnnutnějším opravám výtahu, k jeho celkové rekonstrukci by mělo dojít do konce roku 2010 a to tak, aby byl v souladu s technickými normami EU.

Také v Domově Ludmila došlo během podzimních měsíců ke změnám. Byla rozšířena tzv. Vážka pro uživatele sociálních služeb s potřebami zvl. režimu. K drobným stavebním opravám došlo v souvislosti zajištění dostatečného tepla na tzv. náměstíčku, kde se uživatelé rádi setkávají. Podmínkou a nutností bylo vytvořit také zázemí pro personál – pečovatelky a zdravotní sestry.

Všichni si velice považují Čestného uznání za mimořádně obětavou, kvalitní a zodpovědnou službu v oboru pečovatelství, které 2. prosince 2008 získala paní Miluše Fajglová z Terénní pečovatelské služby CSM. Titul „Pečovatel/ka roku“ je tradičně slavnostně udělován za účasti paní Livie Klausové.

Ve stručnosti o hlavních plánech v CSM

Během roku 2009 by mělo dojít k optimalizaci parkování v okolí Centra seniorů Mělník, v této souvislosti bude přihlédnuto k zajištění bezpečí pro uživatele sociálních služeb. Měla by být zrealizována revitalizace zeleně bezprostředního okolí CSM, mj. přibudou nové lavičky a bude též opraven stávající altán.

Bude znovu navázána spolupráce s ostatními příspěvkovými organizacemi Mělníka, například se Základní uměleckou školou. V rámci kulturních aktivit se zde budou konat nejrůznější koncerty, Naplánováno je například westernové odpoledne, setkávání s dětmi místních základních škol apod.

V létě nás čeká letní slavnost a ani ve sportu nezůstanou senioři pozadu. Konat se bude nultý ročník turnaje v kuželkách či velké klání ve hře „Člověče nezlob se“. V průběhu roku budou pod vedením zkušených ergoterapeutek otevírány nejrůznější kurzy, např. Kurz pletení z proutí, drátkování či Kurz malování na hedvábí. Čekají nás přednášky s nejrůznější tematikou, ať již zdravotní anebo cestovatelskou. Pro zájemce se budou pořádat výlety, soutěže a mnoho dalších aktivit.

Pozornost bude věnována také zvýšené informovanosti nejen uživatelů, ale také jejich příbuzných a rodin a všech přátel Centra seniorů Mělník.

Souhrnnou zprávu o činnosti organizace vypracovala dne 30. 1. 2009 Mgr. Eva Běliková, ředitelka CSM.